ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный кирпичный жилой дом №23 со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м и подвальных этажах, подземной парковкой на придомовой территории, с комплексной инфраструктурой в 41 микрорайоне г.Сургута.

№ 86-000194 по состоянию на 22.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Специализированный застройщик "САЛАИР"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "САЛАИР"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **628406**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Быстринская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Корпус: **-;** Строение: **-;** Литера: -
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **-;** Комната: **-;** Офис: **100;** Помещение: -
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(346)222-14-51**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **77860011346@mail.ru**

	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://salair86.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Ярушин**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **СЗ "Салаир"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **8602195048**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1128602022702**
	2.1.3	Год регистрации: **2012 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ярушин**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Ярушин**
	3.4.2	Имя: **Сергей**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **072-022-832 19**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **860202189775**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Ст. 3 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Застройка микрорайона №41 в Западном жилом районе. 3-ий этап. Многоэтажный жилой дом №19 со встроенно-пристроенными помещениями на 1-ом и цокольном этажах" 3-й пусковой комплекс: 1 этап - 5, 6 блок-секции.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **17.06.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-38-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Застройка микрорайона №41 в Западном жилом районе. 3-й этап. Многоэтажный жилой дом № 19 со встроенно - пристроенными помещениями на 1-ом и цокольном этажах. 3-ий пусковой комплекс: 2 этап - 7,8 блок - секции"**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Александра Усольцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.03.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-25-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Застройка микрорайона №41 в Западном жилом районе. 3-ий этап. Многоквартирный жилой дом №19 со встроенном-пристроенными помещениями на 1-ом и цокольном этажах. 4-ый пусковой комплекс - встроенно-пристроенные помещения цокольного и первого этажей в осях I-XIII"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Александра Усольцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.12.2016**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-103-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Многоквартирный жилой дом №26 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Есенина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.09.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-71-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Жилой многоквартирный дом № 27а" в составе проекта "Застройка микрорайона №41 в г. Сургуте"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Весенний**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-65-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Жилой многоквартирный дом №27б" в составе проекта "Застройка микрорайона №41 в г. Сургуте"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Весенний**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.09.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-64-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Жилой многоквартирный дом № 27 В" в составе проекта "Застройка микрорайона №41 в г. Сургуте"**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Весенний**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.08.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-56-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Полуподземная автостоянка в 32 мкр. г. Сургута"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Университетская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.03.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ru86310000-14**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Индивидуальный 2-х этажный жилой дом коттеджного типа с мансардой № 1" в составе проекта "Застройка микрорайона № 41 в Западном жилом районе.. 1-ая очередь. Коттеджи" 2-й этап.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Вербный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **21.08.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-57-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **"Индивидуальный 2-х этажный жилой дом коттеджного типа с мансардой №3" в составе проекта "Застройка микрорайона №41 в Западном жилом районе. 1-ая очередь. Коттеджи" 2-й этап.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Вербный**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.08.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **86-ru86310000-52-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей Югры**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **8601036373**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **182**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **25.11.2009**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 263,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **137 027,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Кредиторская задолженность 137027000руб состоит из: 1) Счет 60.01 поставщики 110352707,56руб, 2) счет 62,02 заказчики 100000,59руб 3) счет 68,01 НДФЛ, налог 5306015,52руб 4) счет 68,04,1 налог на прибыль 66руб 5) счет 68.12 налоги УСН 182648,79руб 6) счет 69 страхов.взносы 10230470,97руб 7) счет 70 з/плата 113449,80руб 8)счет 76,04 депонированная з/плата 7117,29руб 8) счет 76,09 расчеты с разн.деб.икредит.(займы) 10734523,48руб**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **92 297,47 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Данная дебиторская задолженность 92297000руб состоит из: 1) счет 60.02 Авансы поставщиков 2482014,45руб. 2)счет 62.01. Заказчики 163000руб. 3)счет 68.04.1 Налоги на прибыль 66 руб 4) счет 69 страховые взносы 247257,47руб 5) счет 70 з/плата 36000,05руб 5) счет 76,02 претензии 36044,90руб 6) счет 76,09 расчет с разн.дебит. и кредит (займы) 89333082,50руб**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Имеется**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство №86-ru86310000-121-2018 от 26.11.2018г. взамен ранее выданного разрешения на стр-во от 01.08.2014г. №ru86310000-116**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **микрорайон**
	9.2.9	Наименование улицы: **41**
	9.2.10	Дом: **23**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **РФ, ХМАО-Югра, город Сургут, ул.Крылова, 20 (Распоряжение №1444 от 10.09.2018г Администрации города)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16 782,36 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **микрорайон**
	9.2.9	Наименование улицы: **41**
	9.2.10	Дом: **23**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **РФ, ХМАО-Югра, город Сургут, ул.Крылова, 20 (Распоряжение №1444 от 10.09.2018г Администрации города)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10232,58 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **микрорайон**
	9.2.9	Наименование улицы: **41**
	9.2.10	Дом: **23**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **РФ, ХМАО-Югра, город Сургут, ул.Крылова, 20 (Распоряжение №1444 от 10.09.2018г Администрации города)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **9984,5 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Сургут**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **микрорайон**
	9.2.9	Наименование улицы: **41**
	9.2.10	Дом: **23**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **РФ, ХМАО-Югра, город Сургут, ул.Крылова, 20 (Распоряжение №1444 от 10.09.2018г Администрации города)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **5239,05 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 305,57 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **493,51 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9799,08 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6110,4 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **304,31 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6414,71 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5235,23 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1183,57 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6418,80 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 400,3 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2400,30 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СургутПНИИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602024490**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурно-строительный проектный институт**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8602046832**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Теплогазстрой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904089611**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.03.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0358-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ГЕОПРОЕКТ**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203089455**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многоэтажный кирпичный жилой дом №23 со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м и подвальных этажах, подземной парковкой на придомовой территории, с комплексной инфраструктурой в 41 микрорайоне г.Сургута. 1 этап строительства с 1 по 4 секции. Блочно-модульная газовая мощностью 4,8 МВт**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **ru86310000-116**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.08.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.11.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **86-ru86310000-121-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **234**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.09.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.10.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:101046:43**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **35 330,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено благоустройство территории: устройство асфальтобетонных проездов и площадок, пешеходных тротуаров, установка бордюрных камней, скамеек, урн, посев газонов. Проезды предусмотрены из асфальтобетона по ГОСТ 912в-2009 с бортовым камнем Бр 100.30.15 по ГОСт 6665-91. Тротуары - ИЗ Мелкозер нистого асфальтобетона по ГОСТ 912В-2009 с бортовым камнем БР 100.20,8 по ГОСТ 6665-91 , Ширина проездов составляет 6,0-4,2 м, тротуаров - 1,5-2,0 метра. Внешний подъезд транспортных средств, в том числе пожарных машин к проектируемому жилому дому возможен с севера - по существующей улице Крылова**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектом не предусмотрено**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрено: 1 этап стр-ва: 5 урн и 2 скамейки около подъездов жилого дома. На верху подземной парковкой располагаются: 1) Спортивная площадка с ограждением из специальной сетки (размер площадки 21,7х10,4 метров). Внутри двое ворот для игры в футбол и два кольца для игры в баскетбол). 2) Спортивный тренажер - расположен около спортивной площадки №1. 3) Детский игровойц комплекс (14,8х11,1 м) для детей от 7 до 14 лет. 4) Детская площадка для детей до 7 лет (песочница 1шт, качели 2шт (1 качель двойная и 1 "Гнездо), карусель 1шт, горка 1шт. На верху подземной парковки всего запроектировано 14 скамеек и 7 урн**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Жилой дом оборудован мусоропроводом с мусорокамерой, с требуемым количеством контейнеров. Контейнеры для крупногабаритного сбора мусора располагаются на расстоянии 30м от 1 секции и 20 м от детских площадок, вблизи въезда в подземную парковку. Площадка имеет ограждение с 3-х сторон -1,5 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **1 этап строительства : газон партерный - 1075м2 (посев многолетних трав), Иное не предусмотрено проектом**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуаро около здания и в затесненных местах допускаентся увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 10м. Поперечный уклон пути движения в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принято не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатир-х газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения 0,25м. Для парковки автотранспорта маломобильных групп граждан проектом предусмотрено 13 машино/мест с размерами 6,0х3,5 м, втом числе 3 машино/мест для посетителей общественных помещений. В 1-ой секции жилого дома предусмотрен пассажирский лифт с размерами 2200х1182х2100мм, в остальных секциях предусмотрено по два лифта с габаритами: 1. 2150х1182х2100мм. 2. 1144х1044х2100мм. Во всех подъездах секций предусмотрен пандус шириной 1м и уклоном 5% и имеет поручни 700 и 900мм. Ширина дверных проемов и выходов из помещений, а иакже из коридоров на лестничную клетку принят не менее 0,9м. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение тротуаров и подъездов к жилому дому предусмотрено светильниками типа СДКУ-S-LED-36, смонтированными над входами и обеспечивающими нормируемую освещенность 4 Лк.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **I Этап строительства - требуемое количество автостоянок для жилого дома составляет 167 машино-мест, в том числе 5 м/м для маломобильных групп населения. Для временного хранения легковых автомобилей при общественных помещениях расчетное количество парковочных мест составляет 8м/м., в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения, В проекте предусмотрено 109 машино/мест.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Сургутгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060058**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2009**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2011**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Тюменьэнерго" Филиал Сургутские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060185**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т7/18/0016-ДТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 892 416 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Сургутгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060058**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2009**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2011**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 257 193 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Сургутский РУС ХМ филиал)**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **167**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **64**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **64**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1кв	Жилое помещение	1	1	74.69	3
2кв	Жилое помещение	1	1	51.4	2
3кв	Жилое помещение	1	1	38.99	1

4кв	Жилое помещение	1	1	56.82	2
5кв	Жилое помещение	2	1	74.69	3
6кв	Жилое помещение	2	1	51.4	2
7кв	Жилое помещение	2	1	38.99	1
8кв	Жилое помещение	2	1	56.82	2
9кв	Жилое помещение	3	1	74.69	3
10кв	Жилое помещение	3	1	51.4	2
11кв	Жилое помещение	3	1	38.99	1
12кв	Жилое помещение	3	1	56.82	2
13кв	Жилое помещение	4	1	74.69	3
14кв	Жилое помещение	4	1	51.4	2
15кв	Жилое помещение	4	1	38.99	1
16кв	Жилое помещение	4	1	56.82	2
17кв	Жилое помещение	5	1	74.69	3
18кв	Жилое помещение	5	1	51.4	2
19кв	Жилое помещение	5	1	38.99	1
20кв	Жилое помещение	5	1	56.82	2
21кв	Жилое помещение	6	1	74.69	3
22кв	Жилое помещение	6	1	51.4	2
23кв	Жилое помещение	6	1	38.99	1
24кв	Жилое помещение	6	1	56.82	2
25кв	Жилое помещение	7	1	74.69	3
26кв	Жилое помещение	7	1	51.4	2
27кв	Жилое помещение	7	1	38.99	1
28кв	Жилое помещение	7	1	56.82	2
29кв	Жилое помещение	8	1	74.69	3
30кв	Жилое помещение	8	1	51.4	2
31кв	Жилое помещение	8	1	38.99	1
32кв	Жилое помещение	8	1	56.82	2
33кв	Жилое помещение	1	2	74.69	3
34кв	Жилое помещение	1	2	51.4	2
35кв	Жилое помещение	1	2	38.99	1
36кв	Жилое помещение	1	2	56.82	2
37кв	Жилое помещение	2	2	74.69	3
38кв	Жилое помещение	2	2	51.4	2
39кв	Жилое помещение	2	2	38.99	1
40кв	Жилое помещение	2	2	56.82	2
41кв	Жилое помещение	3	2	74.69	3
42кв	Жилое помещение	3	2	51.4	2
43кв	Жилое помещение	3	2	38.99	1
44кв	Жилое помещение	3	2	56.82	2
45кв	Жилое помещение	4	2	74.69	3
46кв	Жилое помещение	4	2	51.4	2

47кв	Жилое помещение	4	2	38.99	1
48кв	Жилое помещение	4	2	56.82	2
49кв	Жилое помещение	5	2	74.69	3
50кв	Жилое помещение	5	2	51.4	2
51кв	Жилое помещение	5	2	38.99	1
52кв	Жилое помещение	5	2	56.82	2
53кв	Жилое помещение	6	2	74.69	3
54кв	Жилое помещение	6	2	51.4	2
55кв	Жилое помещение	6	2	38.99	1
56кв	Жилое помещение	6	2	56.82	2
57кв	Жилое помещение	7	2	74.69	3
58кв	Жилое помещение	7	2	51.4	2
59кв	Жилое помещение	7	2	38.99	1
60кв	Жилое помещение	7	2	56.82	2
61кв	Жилое помещение	8	2	74.69	3
62кв	Жилое помещение	8	2	51.4	2
63кв	Жилое помещение	8	2	38.99	1
64кв	Жилое помещение	8	2	56.82	2
65кв	Жилое помещение	9	2	74.69	3
66кв	Жилое помещение	9	2	51.4	2
67кв	Жилое помещение	9	2	38.99	1
68кв	Жилое помещение	9	2	56.82	2
69кв	Жилое помещение	10	2	74.69	3
70кв	Жилое помещение	10	2	51.4	2
71кв	Жилое помещение	10	2	38.99	1
72кв	Жилое помещение	10	2	56.82	2
73кв	Жилое помещение	1	3	74.69	3
74кв	Жилое помещение	1	3	51.4	2
75кв	Жилое помещение	1	3	38.99	1
76кв	Жилое помещение	1	3	56.82	2
77кв	Жилое помещение	2	3	74.69	3
78кв	Жилое помещение	2	3	51.4	2
79кв	Жилое помещение	2	3	38.99	1
80кв	Жилое помещение	2	3	56.82	2
81кв	Жилое помещение	3	3	74.69	3
82кв	Жилое помещение	3	3	51.4	2
83кв	Жилое помещение	3	3	38.99	1
84кв	Жилое помещение	3	3	56.82	2
85кв	Жилое помещение	4	3	74.69	3
86кв	Жилое помещение	4	3	51.4	2
87кв	Жилое помещение	4	3	38.99	1
88кв	Жилое помещение	4	3	56.82	2
89кв	Жилое помещение	5	3	74.69	3

90кв	Жилое помещение	5	3	51.4	2
91кв	Жилое помещение	5	3	38.99	1
92кв	Жилое помещение	5	3	56.82	2
93кв	Жилое помещение	6	3	74.69	3
94кв	Жилое помещение	6	3	51.4	2
95кв	Жилое помещение	6	3	38.99	1
96кв	Жилое помещение	6	3	56.82	2
97кв	Жилое помещение	7	3	74.69	3
98кв	Жилое помещение	7	3	51.4	2
99кв	Жилое помещение	7	3	38.99	1
100кв	Жилое помещение	7	3	56.82	2
101кв	Жилое помещение	8	3	74.69	3
102кв	Жилое помещение	8	3	51.4	2
103кв	Жилое помещение	8	3	38.99	1
104кв	Жилое помещение	8	3	56.82	2
105кв	Жилое помещение	9	3	74.69	3
106кв	Жилое помещение	9	3	51.4	2
107кв	Жилое помещение	9	3	38.99	1
108кв	Жилое помещение	9	3	56.82	2
109кв	Жилое помещение	10	3	74.69	3
110кв	Жилое помещение	10	3	51.4	2
111кв	Жилое помещение	10	3	38.99	1
112кв	Жилое помещение	10	3	56.82	2
113кв	Жилое помещение	11	3	74.69	3
114кв	Жилое помещение	11	3	51.4	2
115кв	Жилое помещение	11	3	38.99	1
116кв	Жилое помещение	11	3	56.82	2
117кв	Жилое помещение	12	3	74.69	3
118кв	Жилое помещение	12	3	51.4	2
119кв	Жилое помещение	12	3	38.99	1
120кв	Жилое помещение	12	3	56.82	2
121кв	Жилое помещение	1	4	74.69	3
122кв	Жилое помещение	1	4	51.4	2
123кв	Жилое помещение	1	4	81.58	3
124кв	Жилое помещение	2	4	74.69	3
125кв	Жилое помещение	2	4	51.4	2
126кв	Жилое помещение	2	4	38.99	1
127кв	Жилое помещение	2	4	56.82	2
128кв	Жилое помещение	3	4	74.69	3
129кв	Жилое помещение	3	4	51.4	2
130кв	Жилое помещение	3	4	38.99	1
131кв	Жилое помещение	3	4	56.82	2
132кв	Жилое помещение	4	4	74.69	3

133кв	Жилое помещение	4	4	51.4	2
134кв	Жилое помещение	4	4	38.99	1
135кв	Жилое помещение	4	4	56.82	2
136кв	Жилое помещение	5	4	74.69	3
137кв	Жилое помещение	5	4	51.4	2
138кв	Жилое помещение	5	4	38.99	1
139кв	Жилое помещение	5	4	56.82	2
140кв	Жилое помещение	6	4	74.69	3
141кв	Жилое помещение	6	4	51.4	2
142кв	Жилое помещение	6	4	38.99	1
143кв	Жилое помещение	6	4	56.82	2
144кв	Жилое помещение	7	4	74.69	3
145кв	Жилое помещение	7	4	51.4	2
146кв	Жилое помещение	7	4	38.99	1
147кв	Жилое помещение	7	4	56.82	2
148кв	Жилое помещение	8	4	74.69	3
149кв	Жилое помещение	8	4	51.4	2
150кв	Жилое помещение	8	4	38.99	1
151кв	Жилое помещение	8	4	56.82	2
152кв	Жилое помещение	9	4	74.69	3
153кв	Жилое помещение	9	4	51.4	2
154кв	Жилое помещение	9	4	38.99	1
155кв	Жилое помещение	9	4	56.82	2
156кв	Жилое помещение	10	4	74.69	3
157кв	Жилое помещение	10	4	51.4	2
158кв	Жилое помещение	10	4	38.99	1
159кв	Жилое помещение	10	4	56.82	2
160кв	Жилое помещение	11	4	74.69	3
161кв	Жилое помещение	11	4	51.4	2
162кв	Жилое помещение	11	4	38.99	1
163кв	Жилое помещение	11	4	56.82	2
164кв	Жилое помещение	12	4	74.69	3
165кв	Жилое помещение	12	4	51.4	2
166кв	Жилое помещение	12	4	38.99	1
167кв	Жилое помещение	12	4	56.82	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	8.45	Ячейка 1	8.45
2	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	9.88	Ячейка 2	9.88
3	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	9.72	Ячейка 3	9.72
4	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	13.28	Ячейка 4	13.28

5	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	6.08	Ячейка 5	6.08
6	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	8.10	Ячейка 6	8.10
7	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	8.15	Ячейка 7	8.15
8	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	6.08	Ячейка 8	6.08
9	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	6.08	Ячейка 9	6.08
10	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	8.15	Ячейка 10	8.15
11	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	8.10	Ячейка 11	8.10
12	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	6.11	Ячейка 12	6.11
13	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	5.69	Ячейка 13	5.69
14	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	6.08	Ячейка 14	6.08
15	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	5.67	Ячейка 15	5.67
16	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	1	5.07	Ячейка 16	5.07
17	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	13.67	Ячейка 1	13.67
18	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	9.08	Ячейка 2	9.08
19	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	14.67	Ячейка 3	14.67
20	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	9.08	Ячейка 4	9.08
21	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	6.08	Ячейка 5	6.08
22	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	8.10	Ячейка 6	8.10
23	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	8.15	Ячейка 7	8.15
24	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	6.08	Ячейка 8	6.08
25	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	6.08	Ячейка 9	6.08
26	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	8.15	Ячейка 10	8.15
27	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	8.10	Ячейка 11	8.10
28	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	6.11	Ячейка 12	6.11
29	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	5.69	Ячейка 13	5.69
30	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	6.08	Ячейка 14	6.08
31	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	5.86	Ячейка 15	5.86
32	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	2	5.07	Ячейка 16	5.07
33	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	8.45	Ячейка 1	8.45
34	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	9.97	Ячейка 2	9.97
35	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	9.72	Ячейка 3	9.72
36	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	13.28	Ячейка 4	13.28
37	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	6.08	Ячейка 5	6.08
38	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	8.10	Ячейка 6	8.10
39	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	8.15	Ячейка 7	8.15
40	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	6.08	Ячейка 8	6.08
41	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	6.08	Ячейка 9	6.08
42	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	8.15	Ячейка 10	8.15
43	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	8.10	Ячейка 11	8.10
44	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	6.08	Ячейка 12	6.08
45	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	5.69	Ячейка 13	5.69
46	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	6.08	Ячейка 14	6.08
47	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	5.67	Ячейка 15	5.67

48	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	3	5.07	Ячейка 16	5.07
49	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	13.67	Ячейка 1	13.67
50	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	9.08	Ячейка 2	9.08
51	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	14.67	Ячейка 3	14.67
52	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	9.08	Ячейка 4	9.08
53	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	6.08	Ячейка 5	6.08
54	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	8.10	Ячейка 6	8.10
55	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	8.15	Ячейка 7	8.15
56	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	6.08	Ячейка 8	6.08
57	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	6.08	Ячейка 9	6.08
58	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	8.15	Ячейка 10	8.15
59	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	8.10	Ячейка 11	8.10
60	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	6.08	Ячейка 12	6.08
61	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	5.69	Ячейка 13	5.69
62	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	6.08	Ячейка 14	6.08
63	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	5.86	Ячейка 15	5.86
64	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	4	5.07	Ячейка 16	5.07

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	6.35
2	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	22.66
3	Тех. Помещение	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.96
4	Водомерный узел	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	16.34
5	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	13.52
6	Коридор	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	10.21
7	Эл.щитовая офисов	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.56
8	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	122.74
9	Санузел	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
10	Санузел	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
11	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	22.86
12	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	16.86
13	Коридор	-1 этаж, 1 секция (на отм -3,500)	Техническое	8.88
14	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	123.36
15	Коридор	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	9.14
16	Эл.щитовая офисов	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.72
17	Коридор	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	10.21
18	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	13.52
19	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	22.03
20	Санузел	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64

21	Санузел	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
22	Тамбур	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	6.35
23	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	27.96
24	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	18.59
25	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 2 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	17.43
26	Тамбур	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	6.35
27	Лестничная клетка	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	22.66
28	Лестничная клетка	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	13.52
29	Коридор	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	10.12
30	Эл.щитовая офисов	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.56
31	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	122.74
32	Санузел	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
33	Санузел	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
34	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Место общего пользования	28.39
35	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Общественное	18.59
36	Коридор	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Техническое	8.88
37	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 3 секция (на отм -3,500)	Общественное	17.43
38	Тамбур	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Общественное	6.35
39	Лестничная клетка	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	22.03
40	Лестничная клетка	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	13.52
41	Коридор	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	10.21
42	Эл.щитовая офисов	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.72
43	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Общественное	123.36
44	Санузел	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.73
45	Санузел	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
46	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Общественное	27.96
47	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Общественное	18.59
48	Коридор	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Техническое	9.14
49	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 4 секция (на отм -3,500)	Общественное	17.43
50	Коридор	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	53.42
51	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	22.66
52	Коридор	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	8.88
53	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Общественное	16.34
54	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Общественное	16.86
55	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	13.52
56	Коридор	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	3.84
57	Коридор	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	53.56
58	Лестничная клетка	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	22.03
59	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Общественное	18.59
60	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Общественное	17.36
61	Лестничная клетка	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	13.52
62	Коридор	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	4.29
63	Коридор	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	4.29

64	Коридор	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	53.42
65	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	22.66
66	Коридор	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	8.88
67	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Общественное	18.59
68	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Общественное	17.36
69	Лестничная клетка	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	13.52
70	Коридор	-2 этаж, 1 секция (на отм -6,800)	Техническое	3.84
71	Коридор	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	53.56
72	Лестничная клетка	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	22.03
73	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Общественное	18.59
74	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Общественное	17.36
75	Лестничная клетка	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	13.52
76	Коридор	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	4.29
77	Коридор	-2 этаж, 2 секция (на отм -6,800)	Техническое	4.29
78	Межквартальный коридор	1 этаж, 1 секция	Общественное	13.24
79	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	Техническое	16.82
80	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	6.92
81	Мусоропровод	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.33
82	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.62
83	Межквартальный коридор	1 этаж, 2 секция	Общественное	13.24
84	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	Общественное	14.68
85	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.76
86	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	10.08
87	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.39
88	Межквартальный коридор	1 этаж, 3 секция	Общественное	13.24
89	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	Техническое	14.68
90	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	Общественное	10.08
91	Мусорокамера	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.00
92	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.76
93	Межквартальный коридор	1 этаж, 4 секция	Общественное	13.24
94	Лестничная клетка	1 этаж, 4 секция	Техническое	14.68
95	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	3.76
96	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция	Общественное	10.08
97	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.39
98	Мусорокамера	2 этаж, 4 секция	Общественное	3.00
99	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	3.39
100	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 1 секция	Общественное	92.68
101	Лестничная клетка	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 1 секция	Техническое	117.74
102	Лифтовой холл	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 1 секция	Общественное	51.38
103	Мусоропровод	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 1 секция	Общественное	69.79
104	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 2 секция	Общественное	92.68
105	Лестничная клетка	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 2 секция	Техническое	103.32
106	Лифтовой холл	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 2 секция	Общественное	72.10

107	Мусоропровод	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 2 секция	Общественное	50.12
107	Тамбур	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 2 секция	Общественное	26.32
109	Балкон для перехода	типовой этаж (с 2 по 8 этаж) 2 секция	Общественное	53.69
110	Чердак	чердак секция 1	Общественное	230.88
111	Машиное помещение лифта	чердак секция 1	Техническое	25.47
112	Лестничная клетка	чердак секция 1	Техническое	15.52
113	Межквартальный коридор	9 этаж 2 секция	Общественное	13.24
114	Лестничная клетка	9 этаж 2 секция	Техническое	14.76
115	Лифтовой холл	9 этаж 2 секция	Общественное	10.30
116	Мусоропровод	9 этаж 2 секция	Общественное	7.16
117	Тамбур	9 этаж 2 секция	Общественное	3.76
118	Балкон для перехода	9 этаж 2 секция	Общественное	7.67
119	Межквартальный коридор	10 этаж 2 секция	Общественное	13.24
120	Лестничная клетка	10 этаж 2 секция	Техническое	14.76
121	Лифтовой холл	10 этаж 2 секция	Общественное	10.30
122	Мусоропровод	10 этаж 2 секция	Общественное	7.16
123	Тамбур	10 этаж 2 секция	Общественное	3.76
124	Балкон для перехода	10 этаж 2 секция	Общественное	7.67
125	Чердак	чердак секция 2	Общественное	185.02
126	Машиное помещение лифта	чердак секция 2	Техническое	30.74
127	Лестничная клетка	чердак секция 2	Техническое	18.82
128	Балкон для перехода	чердак секция 2	Общественное	2.66
129	Венткамера	чердак секция 2	Техническое	10.87
130	Венткамера	чердак секция 2	Техническое	13.37
131	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 3 секция	Общественное	145.64
132	Лестничная клетка	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 3 секция	Техническое	162.36
133	Лифтовой холл	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 3 секция	Общественное	113.30
134	Мусоропровод	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 3 секция	Общественное	78.76
135	Тамбур	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 3 секция	Общественное	41.36
136	Балкон для перехода	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 3 секция	Общественное	84.37
137	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 4 секция	Общественное	145.64
138	Лестничная клетка	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 4 секция	Техническое	162.36
139	Лифтовой холл	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 4 секция	Общественное	113.30
140	Мусоропровод	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 4 секция	Общественное	78.76
141	Тамбур	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 4 секция	Общественное	41.36
142	Балкон для перехода	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 4 секция	Общественное	84.37
143	Чердак	чердак 3 секция	Общественное	206.66
144	Венткамера	чердак 3 секция	Техническое	10.87
145	Балкон для перехода	чердак 3 секция	Общественное	2.66
146	Лестничная клетка	чердак 3 секция	Техническое	18.82
147	Машиное помещение лифта	чердак 3 секция	Техническое	30.74
148	Венткамера	чердак 3 секция	Техническое	13.37
149	Чердак	чердак 4 секция	Общественное	206.66

150	Венткамера	чердак 4 секция	Техническое	10.87
151	Балкон для перехода	чердак 4 секция	Общественное	2.66
152	Лестничная клетка	чердак 4 секция	Техническое	18.82
153	Машиное помещение лифта	чердак 4 секция	Техническое	30.74
154	Венткамера	чердак 4 секция	Техническое	10.87
155	Венткамера	чердак 4 секция	Техническое	13.37
156	Блочно-модульная котельная	отметка -0,600 (около 1 секции)	Техническое	82.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье. Секция 1. Помещение Водомерный узел	Насос Wilo COR-3 Helix V 1604/SKw-EB-R (2раб. 1резерв.)	Внутреннее водоснабжение. Для обеспечения необходимого напора и расхода в системе водоснабжения дома
2	Техническое подполье. Секция 1. Помещение Водомерный узел	Водомерный узел в комплекте со счетчиком ВСХ-65 (1 шт.)	Для учета холодного водопотребления
3	Техническое подполье. Секция 1. Помещение Водомерный узел	Водомерный узел в комплекте со счетчиком ВСХ-50 (1 шт.)	Для учета холодной воды на ответвлении в ИТП
4	Техническое подполье. Секция 1. Помещение Водомерный узел	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
5	Техническое подполье. Секция 1. Техническое помещение	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
6	Техническое подполье. Секция 2. Техническое помещение	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
7	Техническое подполье. Секция 1. Санузлы	Wilo-DrainLift KH 32-0.4 (2 шт.)	Для отвода бытовых стоков
8	Техническое подполье. Секция 2. Санузлы	Wilo-DrainLift KH 32-0.4 (2 шт.)	Для отвода бытовых стоков
9	Техническое подполье. Секция 2. Помещение ИТП	Электронасос "Гном" N=1.1квт(1шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
10	Техническое подполье. Секция 2. Помещение ИТП	Тепловычислитель ИМ 2300 (1 шт.)	Для учета потребления тепла
		Расходометр с импульсным входом ВСТ	
11	Техническое подполье. Секция 2. Помещение элетрощитовой	Вводная панель ВРУ 1-11-20УХЛ4.	Электроснабжение электроприемников
		Распределительная панель ВРУ 1-50-00УХЛ4	жилого дома
12	Техническое подполье. Секция 2. Помещение элетрощитовой	Счетчики Матрица NP 73 L.3-5-2 (1 шт.)	Учет электроэнергии в жилом доме
		Матрица NP 73 L.2-5-2 (1 шт.)	
13	Помещения общего пользования.	Счетчик однофазный многотарифный 5 (60) А	Поквартирный учет электроэнергии в жилом доме
	Секция 1. Секция 2.	Меркурий – 200.02 (91 шт.)	
14	Лифтовые шахты, лифтовые холлы (в каждой секции по одному)	Вертикальный транспорт (3 шт.)	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами
15	Блочно-модульная газовая (около 1 секции - пристрой)	Котельная	Система отопления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2015 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2016 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **596 606 940,26 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:101046:43**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810507010007700**
		Корреспондентский счет: **30101810645250000267**
		БИК: **044525267**
		ИНН: **7717002773**
		КПП: **770501001**
		ОГРН: **1027739543182**
		ОКПО: **29293553**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **131**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7 062,14 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **25,89 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **374 540 204 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **388 350 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **СЗ "Салаир"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **8602195048**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **03.03.2020**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:010104:43**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СургутПНИИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602024490**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурно-строительный проектный институт**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8602046832**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Теплогазстрой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904089611**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.03.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0358-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ГЕОПРОЕКТ**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203089455**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многоэтажный кирпичный жилой дом №23 со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м и подвальных этажах, подземной парковкой на придомовой территории, с комплексной инфраструктурой в 41 микрорайоне г.Сургута. 2 этап строительства - 5,6 секции.**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **ru86310000-116**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.08.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.11.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **86-ru86310000-121-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2018**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **234**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.09.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.10.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:101046:43**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **35 330,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено благоустройство территории: устройство асфальтобетонных проездов и площадок, пешеходных тротуаров, установка бордюрных камней, скамеек, урн, посев газонов. Проезды предусмотрены из асфальтобетона по ГОСТ 912в-2009 с бортовым камнем Бр 100.30.15 по ГОСт 6665-91. Тротуары - ИЗ Мелкозернистого асфальтобетона по ГОСТ 912В-2009 с бортовым камнем БР 100.20,8 по ГОСТ 6665-91 , Ширина проездов составляет 6,0-4,2 м, тротуаров - 1,5-2,0 метра.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Не предусмотрено проектом**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрено: 2 этап стр-ва: 4 урн и 2 скамейки около подъездов жилого дома. На верху подземной парковкой располагаются: 1) Спортивная площадка с ограждением из специальной сетки (размер площадки 21,7х10,4 метров). Внутри двое ворот для игры в футбол и два кольца для игры в баскетбол). 2) Спортивный тренажер - расположен около спортивной площадки №1. 3) Детский игровойц комплекс (14,8х11,1 м) для детей от 7 до 14 лет. 4) Детская площадка для детей до 7 лет (песочница 1шт, качели 2шт (1 качель двойная и 1 "Гнездо), карусель 1шт, горка 1шт. На верху подземной парковки всего запроектировано 14 скамеек и 7 урн**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Жилой дом оборудован мусоропроводом с мусорокамерой, с требуемым количеством контейнеров. Контейнеры для крупногабаритного сбора мусора располагаются на расстоянии 30м от 1 секции и 20 м от детских площадок, вблизи въезда в подземную парковку. Площадка имеет ограждение с 3-х сторон -1,5 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения 2 этап: 691,00 м2. Коэффициент озеленения 0,21. Посев многолетних трав. Иное проектом не предусмотрено**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В целях доступности инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями предусмотрен ряд мероприятий доступа к объекту: 1. Доступ инвалидов в жилую часть здания и в помещения общественного назначения 1 этажа предусмотрен по пандусу с уклоном не более 5%. 2. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04м. 3. Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. 4. Съезды и примыкания тротуаолв к дорогам, обеспечивающих движение инвалидов на колясках выполнены с уклоном не более 10%. В секциях предусмотрены по два лифта: пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг, с размерами 2150х1182х2100мм, пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг с размерами кабины 1144х1044х2100мм. Ширина дверных проемов и выходов из помещений, а также из коридоров на лестничную клетку принят не менее 0,9м.Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение тротуаров и подъездов к жилому дому предусмотрено светильниками типа СДКУ-S-LED-36, смонтированными над входами и обеспечивающими нормируемую освещенность 4 Лк.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **2 этап строительства - тебуемое количество автостоянок для жилого дома составляет 96 машино/мест, в том числе 3м/м для маломобильных групп населения. для временного хранения легковых автомобилей при общественных помещениях расчетное количество парковочных мест составляет 10, в том числе 1м/м для маломобильных групп населения. В проекте предусмотрено 38 машино/мест.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Сургутгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060058**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2009**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2011**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Тюменьэнерго" Филиал Сургутские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060185**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т7/18/0016-ДТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 892 416 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Сургутгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060058**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2009**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2011**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 257 193 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Сургутский РУС ХМ филиал)**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **34**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **34**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
168кв	Жилое помещение	1	5	54.96	2
169кв	Жилое помещение	1	5	73.91	2
170кв	Жилое помещение	1	5	73.91	2

171кв	Жилое помещение	1	5	54.96	2
172кв	Жилое помещение	2	5	54.96	2
173кв	Жилое помещение	2	5	73.91	2
174кв	Жилое помещение	2	5	73.91	2
175кв	Жилое помещение	2	5	54.96	2
176кв	Жилое помещение	3	5	54.96	2
177кв	Жилое помещение	3	5	73.91	2
178кв	Жилое помещение	3	5	73.91	2
179кв	Жилое помещение	3	5	54.96	2
180кв	Жилое помещение	4	5	54.96	2
181кв	Жилое помещение	4	5	73.91	2
182кв	Жилое помещение	4	5	73.91	2
183кв	Жилое помещение	4	5	54.96	2
184кв	Жилое помещение	5	5	54.96	2
185кв	Жилое помещение	5	5	73.91	2
186кв	Жилое помещение	5	5	73.91	2
187кв	Жилое помещение	5	5	54.96	2
188кв	Жилое помещение	6	5	54.96	2
189кв	Жилое помещение	6	5	73.91	2
190кв	Жилое помещение	6	5	73.91	2
191кв	Жилое помещение	6	5	54.96	2
192кв	Жилое помещение	7	5	54.96	2
193кв	Жилое помещение	7	5	73.91	2
194кв	Жилое помещение	7	5	73.91	2
195кв	Жилое помещение	7	5	54.96	2
196кв	Жилое помещение	8	5	54.96	2
197кв	Жилое помещение	8	5	73.91	2
198кв	Жилое помещение	8	5	73.91	2
199кв	Жилое помещение	8	5	54.96	2
200кв	Жилое помещение	9	5	54.96	2
201кв	Жилое помещение	9	5	73.91	2
202кв	Жилое помещение	9	5	73.91	2
203кв	Жилое помещение	9	5	54.96	2
204кв	Жилое помещение	10	5	54.96	2
205кв	Жилое помещение	10	5	73.91	2
206кв	Жилое помещение	10	5	73.91	2
207кв	Жилое помещение	10	5	54.96	2
208кв	Жилое помещение	11	5	54.96	2
209кв	Жилое помещение	11	5	73.91	2
210кв	Жилое помещение	11	5	73.91	2
211кв	Жилое помещение	11	5	54.96	2
212кв	Жилое помещение	12	5	54.96	2
213кв	Жилое помещение	12	5	73.91	2

214кв	Жилое помещение	12	5	73.91	2
215кв	Жилое помещение	12	5	54.96	2
216кв	Жилое помещение	1	6	74.69	3
217кв	Жилое помещение	1	6	51.4	2
218кв	Жилое помещение	1	6	51.4	2
219кв	Жилое помещение	1	6	73.97	3
220кв	Жилое помещение	2	6	74.69	3
221кв	Жилое помещение	2	6	51.4	2
222кв	Жилое помещение	2	6	51.4	2
223кв	Жилое помещение	2	6	73.97	3
224кв	Жилое помещение	3	6	74.69	3
225кв	Жилое помещение	3	6	51.4	2
226кв	Жилое помещение	3	6	51.4	2
227кв	Жилое помещение	3	6	73.97	3
228кв	Жилое помещение	4	6	74.69	3
229кв	Жилое помещение	4	6	51.4	2
230кв	Жилое помещение	4	6	51.4	2
231кв	Жилое помещение	4	6	73.97	3
232кв	Жилое помещение	5	6	74.69	3
233кв	Жилое помещение	5	6	51.4	2
234кв	Жилое помещение	5	6	51.4	2
235кв	Жилое помещение	5	6	73.97	3
236кв	Жилое помещение	6	6	74.69	3
237кв	Жилое помещение	6	6	51.4	2
238кв	Жилое помещение	6	6	51.4	2
239кв	Жилое помещение	6	6	73.97	3
240кв	Жилое помещение	7	6	74.69	3
241кв	Жилое помещение	7	6	51.4	2
242кв	Жилое помещение	7	6	51.4	2
243кв	Жилое помещение	7	6	73.97	3
244кв	Жилое помещение	8	6	74.69	3
245кв	Жилое помещение	8	6	51.4	2
246кв	Жилое помещение	8	6	51.4	2
247кв	Жилое помещение	8	6	73.97	3
248кв	Жилое помещение	9	6	74.69	3
249кв	Жилое помещение	9	6	51.4	2
250кв	Жилое помещение	9	6	51.4	2
251кв	Жилое помещение	9	6	73.97	3
252кв	Жилое помещение	10	6	74.69	3
253кв	Жилое помещение	10	6	51.4	2
254кв	Жилое помещение	10	6	51.4	2
255кв	Жилое помещение	10	6	73.97	3
256кв	Жилое помещение	11	6	74.69	3

257кв	Жилое помещение	11	6	51.4	2
258кв	Жилое помещение	11	6	51.4	2
259кв	Жилое помещение	11	6	73.97	3
260кв	Жилое помещение	12	6	74.69	3
261кв	Жилое помещение	12	6	51.4	2
262кв	Жилое помещение	12	6	51.4	2
263кв	Жилое помещение	12	6	73.97	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	5.47	Ячейка 1	5.47
2	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	5.15	Ячейка 2	5.15
3	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	10.95	Ячейка 3	10.95
4	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	14.30	Ячейка 4	14.30
5	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	14.30	Ячейка 5	14.30
6	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	10.95	Ячейка 6	10.95
7	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	4.94	Ячейка 7	4.94
8	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	5.24	Ячейка 8	5.24
9	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	8.31	Ячейка 9	8.31
10	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	12.48	Ячейка 10	12.48
11	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	11.36	Ячейка 11	11.36
12	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	10.22	Ячейка 12	10.22
13	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	10.22	Ячейка 13	10.22
14	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	11.36	Ячейка 14	11.36
15	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	12.48	Ячейка 15	12.48
16	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	5	8.31	Ячейка 16	8.31
17	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	9.05	Ячейка 1	9.05
18	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	9.08	Ячейка 2	9.08
19	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	13.28	Ячейка 3	13.28
20	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	9.71	Ячейка 4	9.71
21	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	6.08	Ячейка 5	6.08
22	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	8.10	Ячейка 6	8.10
23	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	8.15	Ячейка 7	8.15
24	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	6.08	Ячейка 8	6.08
25	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	6.08	Ячейка 9	6.08
26	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	8.15	Ячейка 10	8.15
27	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	8.10	Ячейка 11	8.10
28	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	6.08	Ячейка 12	6.08
29	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	5.69	Ячейка 13	5.69
30	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	6.08	Ячейка 14	6.08
31	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	5.67	Ячейка 15	5.67
32	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	5.07	Ячейка 16	5.07

33	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	8.45	Ячейка 17	8.45
34	Овощная ячейка	-2 (на отм -6,800)	6	19.37	Ячейка 18	19.37

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Общественное	4.43
1	Тамбур	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Общественное	4.48
3	Электрощитовая	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.35
3	Электрощитовая	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.35
5	Лестничная клетка	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	19.86
	Лестничная клетка	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	19.86
6	Коридор	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	14.95
8	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Общественное	17.36
9	Санузел	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.83
10	Санузел	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.11
	Санузел	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.11
11	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Общественное	45.04
12	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Общественное	50.56
13	Коридор	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	14.95
14	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Общественное	18.59
15	Коридор	-1 этаж, 5 секция (на отм -3,500)	Техническое	71.17
23	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Общественное	61.85
24	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Общественное	18.59
25	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Общественное	17.36
27	Лестничная клетка	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Техническое	13.52
29	Коридор	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Техническое	10.21
30	Эл.щитовая	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.56
31	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Общественное	8.88
32	Санузел	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
33	Санузел	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Техническое	3.64
34	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Общественное	122.74
35	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Общественное	6.36
39	Лестничная клетка	-1 этаж, 6 секция (на отм -3,500)	Техническое	19.66
50	Коридор	-2 этаж, 5 секция (на отм -6,800)	Техническое	56.22
51	Лестничная клетка	-2 этаж, 5 секция (на отм -6,800)	Техническое	19.86
53	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 5 секция (на отм -6,800)	Общественное	18.59
54	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 5 секция (на отм -6,800)	Общественное	17.36
55	Лестничная клетка	-2 этаж, 5 секция (на отм -6,800)	Техническое	19.86
57	Коридор	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Техническое	53.42
58	Лестничная клетка	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Техническое	13.52

59	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Общественное	18.59
60	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Общественное	17.36
61	Лестничная клетка	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Техническое	19.52
62	Коридор	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Техническое	12.91
63	Коридор	-2 этаж, 6 секция (на отм -6,800)	Техническое	3.84
78	Межквартальный коридор	1 этаж, 5 секция	Общественное	23.23
79	Лестничная клетка	1 этаж, 5 секция	Техническое	14.68
80	Лифтовой холл	1 этаж, 5 секция	Общественное	10.08
81	Мусоропровод	1 этаж, 5 секция	Общественное	3.00
82	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	3.76
85	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	3.39
86	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	10.08
87	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.39
88	Межквартальный коридор	1 этаж, 6 секция	Общественное	13.24
89	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	Техническое	14.68
90	Лифтовой холл	1 этаж, 6 секция	Общественное	10.08
91	Мусорокамера	1 этаж, 6 секция	Общественное	3.00
92	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	3.39
95	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	3.76
100	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 5 секция	Общественное	23.23
101	Лестничная клетка	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 5 секция	Техническое	14.76
102	Лифтовой холл	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 5 секция	Общественное	10.30
103	Мусоропровод	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 5 секция	Общественное	7.16
	Тамбур	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 5 секция	Общественное	3.76
109	Балкон для перехода	типовой этаж (с 2 по 12 этаж) 5 секция	Общественное	7.67
104	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 2 по 12этаж) 6 секция	Общественное	13.24
105	Лестничная клетка	типовой этаж (с 2 по 12этаж) 6 секция	Техническое	14.76
106	Лифтовой холл	типовой этаж (с 2 по 12этаж) 6 секция	Общественное	10.30
107	Мусоропровод	типовой этаж (с 2 по 12этаж) 6 секция	Общественное	7.16
107	Тамбур	типовой этаж (с 2 по 12этаж) 6 секция	Общественное	3.76
109	Балкон для перехода	типовой этаж (с 2 по 12этаж) 6 секция	Общественное	7.67
110	Чердак	чердак секция 5	Общественное	
111	Машиное помещение лифта	чердак секция 5	Техническое	30.74
112	Лестничная клетка	чердак секция 5	Техническое	18.82
	Тамбур	чердак секция 5	Общественное	2.42
129	Венткамера	чердак секция 5	Техническое	20.57
129	Венткамера	чердак секция 5	Техническое	8.30
125	Чердак	чердак секция 6	Общественное	
126	Машиное помещение лифта	чердак секция 6	Техническое	30.74
127	Лестничная клетка	чердак секция 6	Техническое	18.82
129	Венткамера	чердак секция 6	Техническое	10.87
130	Венткамера	чердак секция 6	Техническое	13.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
13	Техническое подполье. Секция 5. Техническое помещение	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
14	Техническое подполье. Секция 6. Техническое помещение	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
22	Техническое подполье. Секция 6. Санузлы	Wilo-DrainLift KH 32-0.4 (2 шт.)	Для отвода бытовых стоков
35	Лифтовые шахты, лифтовые холлы (в каждой секции по одному)	Вертикальный транспорт (3 шт.)	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2015 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2016 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **363 764 586,44 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:101046:43**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810507010007700**
		Корреспондентский счет: **30101810645250000267**
		БИК: **044525267**
		ИНН: **7717002773**

		КПП: **770501001**
		ОГРН: **1027739543182**
		ОКПО: **29293553**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **15**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **956,26 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **50 620 740 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **СЗ "Салаир"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **8602195048**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **03.03.2020**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:010104:43**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СургутПНИИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602024490**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурно-строительный проектный институт**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8602046832**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Теплогазстрой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904089611**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.03.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0358-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ГЕОПРОЕКТ**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203089455**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многоэтажный кирпичный жилой дом №23 со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м и подвальных этажах, подземной парковкой на придомовой территории, с комплексной инфраструктурой в 41 микрорайоне г.Сургута. 3 этап строительства - 7,8 секции со встроенным детским садом.**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **ru86310000-116**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.08.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.11.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **86-ru86310000-121-2018**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **234**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.09.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.10.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:101046:43**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **35 330,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено благоустройство территории: устройство асфальтобетонных проездов и площадок, пешеходных тротуаров, установка бордюрных камней, скамеек, урн, посев газонов. Проезды предусмотрены из асфальтобетона по ГОСТ 912в-2009 с бортовым камнем Бр 100.30.15 по ГОСт 6665-91. Тротуары - ИЗ Мелкозернистого асфальтобетона по ГОСТ 912В-2009 с бортовым камнем БР 100.20,8 по ГОСТ 6665-91 , Ширина проездов составляет 6,0-4,2 м, тротуаров - 1,5-2,0 метра. Внешний подъезд транспортных средств, в том числе пожарных машин к проектируемому жилому дому возможен с севера - по существующей улице Крылова. Территория детского садика огорожена и имеет обособленный въезд для служебного транспорта, заканчивающийся разворотной площадкой.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Не предусмотрено проектом**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрено: 3 этап стр-ва: 5 урн и 3 скамейки около подъездов жилого дома. На верху подземной парковкой располагаются: 1) Спортивная площадка с ограждением из специальной сетки (размер площадки 21,7х10,4 метров). Внутри двое ворот для игры в футбол и два кольца для игры в баскетбол). 2) Спортивный тренажер - расположен около спортивной площадки №1. 3) Детский игровойц комплекс (14,8х11,1 м) для детей от 7 до 14 лет. 4) Детская площадка для детей до 7 лет (песочница 1шт, качели 2шт (1 качель двойная и 1 "Гнездо), карусель 1шт, горка 1шт. На верху подземной парковки всего запроектировано 14 скамеек и 7 урн**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Жилой дом оборудован мусоропроводом с мусорокамерой, с требуемым количеством контейнеров. Контейнеры для крупногабаритного сбора мусора располагаются на расстоянии 30м от 1 секции и 20 м от детских площадок, вблизи въезда в подземную парковку. Площадка имеет ограждение с 3-х сторон -1,5 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения 3 этап: 995,00 м2. Коэффициент озеленения 0,20. Посев многолетних трав. Иное проектом не предусмотрено**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В целях доступности инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями предусмотрен ряд мероприятий доступа к объекту: 1. Доступ инвалидов в жилую часть здания и в помещения общественного назначения 1 этажа предусмотрен по пандусу с уклоном не более 5%. 2. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04м. 3. Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. 4. Съезды и примыкания тротуаолв к дорогам, обеспечивающих движение инвалидов на колясках выполнены с уклоном не более 10%. В секциях предусмотрены по два лифта: пассажирский лифт грузоподъемностью 1000кг, с размерами 2150х1182х2100мм, пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг с размерами кабины 1144х1044х2100мм. Ширина дверных проемов и выходов из помещений, а также из коридоров на лестничную клетку принят не менее 0,9м.Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение тротуаров и подъездов к жилому дому предусмотрено светильниками типа СДКУ-S-LED-36, смонтированными над входами и обеспечивающими нормируемую освещенность 4 Лк.**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **III этап строительства - требуемое кол-во автостоянок для жилого дома составляет 88 машино/мест, в том числе 2м/м для маломобильных групп населения. Для временного хранения легковых автомобилей при общественных помещениях расчетное кол-во парковочных мест составляет 7м/м, в том числе 1м/м для маломобильных групп населения. Для детского сада требуется кол-во парковочных мест 8м/м, в том числе 1м/м для маломобильных групп граждан.Проектом предусмотрено 63 машино/мест.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Сургутгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060058**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2009**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2011**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Тюменьэнерго" Филиал Сургутские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060185**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т7/18/0016-ДТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 892 416 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Сургутгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060058**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2009**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28ПР**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2011**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 257 193 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Сургутский РУС ХМ филиал)**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **88**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **42**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **42**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
264кв	Жилое помещение	1	7	51.82	2
265кв	Жилое помещение	1	7	52.22	1
266кв	Жилое помещение	1	7	73.91	2

267кв	Жилое помещение	1	7	54.96	2
268кв	Жилое помещение	2	7	54.96	2
269кв	Жилое помещение	2	7	73.91	2
270кв	Жилое помещение	2	7	73.91	2
271кв	Жилое помещение	2	7	54.96	2
272кв	Жилое помещение	3	7	54.96	2
273кв	Жилое помещение	3	7	73.91	2
274кв	Жилое помещение	3	7	73.91	2
275кв	Жилое помещение	3	7	54.96	2
276кв	Жилое помещение	4	7	54.96	2
277кв	Жилое помещение	4	7	73.91	2
278кв	Жилое помещение	4	7	73.91	2
279кв	Жилое помещение	4	7	54.96	2
280кв	Жилое помещение	5	7	54.96	2
281кв	Жилое помещение	5	7	73.91	2
282кв	Жилое помещение	5	7	73.91	2
283кв	Жилое помещение	5	7	54.96	2
284кв	Жилое помещение	6	7	54.96	2
285кв	Жилое помещение	6	7	73.91	2
286кв	Жилое помещение	6	7	73.91	2
287кв	Жилое помещение	6	7	54.96	2
288кв	Жилое помещение	7	7	54.96	2
289кв	Жилое помещение	7	7	73.91	2
290кв	Жилое помещение	7	7	73.91	2
291кв	Жилое помещение	7	7	54.96	2
292кв	Жилое помещение	8	7	54.96	2
293кв	Жилое помещение	8	7	73.91	2
294кв	Жилое помещение	8	7	73.91	2
295кв	Жилое помещение	8	7	54.96	2
296кв	Жилое помещение	9	7	54.96	2
297кв	Жилое помещение	9	7	73.91	2
298кв	Жилое помещение	9	7	73.91	2
299кв	Жилое помещение	9	7	54.96	2
300кв	Жилое помещение	10	7	54.96	2
301кв	Жилое помещение	10	7	73.91	2
302кв	Жилое помещение	10	7	73.91	2
303кв	Жилое помещение	10	7	54.96	2
304кв	Жилое помещение	11	7	54.96	2
305кв	Жилое помещение	11	7	73.91	2
306кв	Жилое помещение	11	7	73.91	2
307кв	Жилое помещение	11	7	54.96	2
308кв	Жилое помещение	12	7	54.96	2
309кв	Жилое помещение	12	7	73.91	2

310кв	Жилое помещение	12	7	73.91	2
311кв	Жилое помещение	12	7	54.96	2
312кв	Жилое помещение	3	8	74.69	3
313кв	Жилое помещение	3	8	40.4	2
314кв	Жилое помещение	3	8	38.99	1
315кв	Жилое помещение	3	8	56.82	2
316кв	Жилое помещение	4	8	74.69	3
317кв	Жилое помещение	4	8	51.4	2
318кв	Жилое помещение	4	8	38.99	1
319кв	Жилое помещение	4	8	48.6	2
320кв	Жилое помещение	5	8	48.78	3
321кв	Жилое помещение	5	8	51.4	2
322кв	Жилое помещение	5	8	38.99	1
323кв	Жилое помещение	5	8	56.82	2
324кв	Жилое помещение	6	8	74.69	3
325кв	Жилое помещение	6	8	51.4	2
326кв	Жилое помещение	6	8	38.99	1
327кв	Жилое помещение	6	8	56.82	2
328кв	Жилое помещение	7	8	74.69	3
329кв	Жилое помещение	7	8	51.4	2
330кв	Жилое помещение	7	8	38.99	1
331кв	Жилое помещение	7	8	56.82	2
332кв	Жилое помещение	8	8	68	3
333кв	Жилое помещение	8	8	51.4	2
334кв	Жилое помещение	8	8	38.99	1
335кв	Жилое помещение	8	8	56.82	2
336кв	Жилое помещение	9	8	74.69	3
337кв	Жилое помещение	9	8	51.4	2
338кв	Жилое помещение	9	8	38.99	1
339кв	Жилое помещение	9	8	56.82	2
340кв	Жилое помещение	10	8	74.69	3
341кв	Жилое помещение	10	8	51.4	2
342кв	Жилое помещение	10	8	38.99	1
343кв	Жилое помещение	10	8	56.82	2
344кв	Жилое помещение	11	8	74.69	3
345кв	Жилое помещение	11	8	51.4	2
346кв	Жилое помещение	11	8	38.99	1
347кв	Жилое помещение	11	8	56.82	2
348кв	Жилое помещение	12	8	74.69	3
349кв	Жилое помещение	12	8	51.4	2
350кв	Жилое помещение	12	8	38.99	1
351кв	Жилое помещение	12	8	56.82	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Ячейка 1	-2 (на отм -6,800)	7	7.89	Ячейка 1	7.89
2	Ячейка 2	-2 (на отм -6,800)	7	10.95	Ячейка 2	10.95
3	Ячейка 3	-2 (на отм -6,800)	7	14.30	Ячейка 3	14.30
4	Ячейка 4	-2 (на отм -6,800)	7	14.30	Ячейка 4	14.30
5	Ячейка 5	-2 (на отм -6,800)	7	10.48	Ячейка 5	10.48
6	Ячейка 6	-2 (на отм -6,800)	7	4.94	Ячейка 6	4.94
7	Ячейка 7	-2 (на отм -6,800)	7	5.24	Ячейка 7	5.24
8	Ячейка 8	-2 (на отм -6,800)	7	8.31	Ячейка 8	8.31
9	Ячейка 9	-2 (на отм -6,800)	7	12.48	Ячейка 9	12.48
10	Ячейка 10	-2 (на отм -6,800)	7	11.36	Ячейка 10	11.36
11	Ячейка 11	-2 (на отм -6,800)	7	10.22	Ячейка 11	10.22
12	Ячейка 12	-2 (на отм -6,800)	7	10.22	Ячейка 12	10.22
13	Ячейка 13	-2 (на отм -6,800)	7	11.36	Ячейка 13	11.36
14	Ячейка 14	-2 (на отм -6,800)	7	12.48	Ячейка 14	12.48
15	Ячейка 15	-2 (на отм -6,800)	7	8.31	Ячейка 15	8.31
16	Детский сад	1,2	8	847.00	Детский сад	847.00
17	Ячейка 1	-2 (на отм -6,800)	8	6.75	Ячейка 1	6.75
18	Ячейка 2	-2 (на отм -6,800)	8	5.87	Ячейка 2	5.87
19	Ячейка 3	-2 (на отм -6,800)	8	7.83	Ячейка 3	7.83
20	Ячейка 4	-2 (на отм -6,800)	8	9.00	Ячейка 4	9.00
21	Ячейка 5	-2 (на отм -6,800)	8	8.01	Ячейка 5	8.01
22	Ячейка 6	-2 (на отм -6,800)	8	5.62	Ячейка 6	5.62
23	Ячейка 7	-2 (на отм -6,800)	8	5.63	Ячейка 7	5.63
24	Ячейка 8	-2 (на отм -6,800)	8	6.68	Ячейка 8	6.68
25	Ячейка 9	-2 (на отм -6,800)	8	8.94	Ячейка 9	8.94
26	Ячейка 10	-2 (на отм -6,800)	8	9.30	Ячейка 10	9.30
27	Ячейка 11	-2 (на отм -6,800)	8	6.52	Ячейка 11	6.52
28	Ячейка 12	-2 (на отм -6,800)	8	6.78	Ячейка 12	6.78
29	Ячейка 13	-2 (на отм -6,800)	8	6.08	Ячейка 13	6.08
30	Ячейка 14	-2 (на отм -6,800)	8	10.00	Ячейка 14	10.00
31	Ячейка 15	-2 (на отм -6,800)	8	7.75	Ячейка 15	7.75
32	Ячейка 16	-2 (на отм -6,800)	8	5.61	Ячейка 16	5.61
33	Ячейка 17	-2 (на отм -6,800)	8	6.83	Ячейка 17	6.83
34	Ячейка 18	-2 (на отм -6,800)	8	6.66	Ячейка 18	6.66
35	Ячейка 19	-2 (на отм -6,800)	8	9.79	Ячейка 19	9.79
36	Ячейка 20	-2 (на отм -6,800)	8	6.06	Ячейка 20	6.06
37	Ячейка 21	-2 (на отм -6,800)	8	6.03	Ячейка 21	6.03
38	Ячейка 22	-2 (на отм -6,800)	8	10.24	Ячейка 22	10.24
39	Ячейка 23	-2 (на отм -6,800)	8	5.57	Ячейка 23	5.57

40	Ячейка 24	-2 (на отм -6,800)	8	5.47	Ячейка 24	5.47
41	Ячейка 25	-2 (на отм -6,800)	8	5.40	Ячейка 25	5.40
42	Ячейка 26	-2 (на отм -6,800)	8	5.31	Ячейка 26	5.31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Общественное	4.43
2	Тамбур	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Общественное	4.40
3	Электрощитовая	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.35
4	Электрощитовая	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	5.35
5	Лестничная клетка	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	19.86
6	Лестничная клетка	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	19.86
7	Коридор	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	14.95
8	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Общественное	17.36
9	Санузел	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.83
10	Санузел	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.11
11	Санузел	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	4.11
12	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Общественное	45.04
13	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Общественное	50.56
14	Коридор	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	14.95
15	Помещение общественного назначения	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Общественное	18.59
16	Коридор	-1 этаж, 7 секция (на отм -3,500)	Техническое	71.17
17	Коридор	-2 этаж, 7 секция (на отм -6,800)	Техническое	56.22
18	Лестничная клетка	-2 этаж, 7 секция (на отм -6,800)	Техническое	19.86
19	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 7 секция (на отм -6,800)	Общественное	18.59
20	Помещение общественного назначения	-2 этаж, 7 секция (на отм -6,800)	Общественное	17.36
21	Лестничная клетка	-2 этаж, 7 секция (на отм -6,800)	Техническое	19.86
22	Межквартальный коридор	1 этаж, 7 секция	Общественное	23.28
23	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	Техническое	14.68
24	Лифтовой холл	1 этаж, 7 секция	Общественное	10.08
25	Мусоропровод	1 этаж, 7 секция	Общественное	3.00
26	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	3.76
27	Тамбур	1 этаж, 7 секция	Общественное	3.39
28	Лифтовой холл	2 этаж, 7 секция	Общественное	10.30
29	Тамбур	2 этаж, 7 секция	Общественное	3.76
30	Межквартальный коридор	2 этаж, 7 секция	Общественное	23.23
31	Лестничная клетка	2 этаж, 7 секция	Техническое	14.76
32	Лифтовой холл	2 этаж, 7 секция	Общественное	10.08
33	Мусорокамера	7 этаж, 7 секция	Общественное	7.16
34	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 3 по 12 этаж) 7 секция	Общественное	23.23

35	Лестничная клетка	типовой этаж (с 3 по 12 этаж) 7 секция	Техническое	14.76
36	Лифтовой холл	типовой этаж (с 3 по 12 этаж) 7 секция	Общественное	10.30
37	Мусоропровод	типовой этаж (с 3 по 12 этаж) 7 секция	Общественное	7.16
38	Тамбур	типовой этаж (с 3 по 12 этаж) 7 секция	Общественное	3.76
39	Балкон для перехода	типовой этаж (с 3 по 12 этаж) 7 секция	Общественное	7.67
40	Межквартальный коридор	типовой этаж (с 3 по 12этаж) 8 секция	Общественное	13.24
41	Лестничная клетка	типовой этаж (с 3 по 12этаж) 8 секция	Техническое	14.76
42	Лифтовой холл	типовой этаж (с 3 по 12этаж) 8 секция	Общественное	10.30
43	Мусоропровод	типовой этаж (с 3 по 12этаж) 8 секция	Общественное	7.16
44	Тамбур	типовой этаж (с 3 по 12этаж) 8 секция	Общественное	3.76
45	Балкон для перехода	типовой этаж (с 3 по 12этаж) 8 секция	Общественное	7.67
46	Чердак	чердак секция 7	Общественное	
47	Машиное помещение лифта	чердак секция 7	Техническое	30.74
48	Лестничная клетка	чердак секция 7	Техническое	18.82
49	Тамбур	чердак секция 7	Общественное	2.42
50	Венткамера	чердак секция 7	Техническое	20.57
51	Венткамера	чердак секция 7	Техническое	8.30
52	Чердак	чердак секция 8	Общественное	209.32
53	Машиное помещение лифта	чердак секция 8	Техническое	30.74
54	Лестничная клетка	чердак секция 8	Техническое	18.82
55	Венткамера	чердак секция 8	Техническое	13.37
56	Венткамера	чердак секция 8	Техническое	10.87
57	Коридор	1 этаж секция 8	Техническое	19.84
58	Тамбур	1 этаж секция 8	Общественное	3.76
59	Лестничная клетка	1 этаж секция 8	Техническое	14.68
60	Лифтовой холл	1 этаж секция 8	Общественное	9.86
61	Тамбур	1 этаж секция 8	Общественное	3.39
62	Мусоропровод	1 этаж секция 8	Общественное	3.00
63	Коридор	2 этаж секция 8	Техническое	19.19
64	Тамбур	2 этаж секция 8	Общественное	3.76
65	Лестничная клетка	2 этаж секция 8	Техническое	14.76
66	Балкон для перехода	2 этаж секция 8	Общественное	7.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
15	Техническое подполье. Секция 7. Техническое помещение	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
16	Техническое подполье. Секция 8. Техническое помещение	Насос погружной Wilo-Drain TMW 32/11 Twister N=0.55кВт (1 шт.)	Для удаления воды при авариях и проливах
23	Техническое подполье. Секция 7. Санузлы	Wilo-DrainLift KH 32-0.4 (3 шт.)	Для отвода бытовых стоков

24	Техническое подполье. Секция 8. Санузлы	Wilo-DrainLift KH 32-0.4 (1 шт.) Wilo-DrainLift TMP 32-0.5 (4 шт.)	Для отвода бытовых стоков
35	Лифтовые шахты, лифтовые холлы (в каждой секции по одному)	Вертикальный транспорт (3 шт.)	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2016 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **354 945 430,50 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Поручительство**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:101046:43**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810507010007700**
		Корреспондентский счет: **30101810645250000267**
		БИК: **044525267**
		ИНН: **7717002773**
		КПП: **770501001**
		ОГРН: **1027739543182**
		ОКПО: **29293553**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **23**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 214,16 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **61 830 748 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **СЗ "Салаир"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **8602195048**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **03.03.2020**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:010104:43**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **СургутПНИИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **8602024490**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурно-строительный проектный институт**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **8602046832**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Теплогазстрой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5904089611**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **06.03.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0358-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ГЕОПРОЕКТ**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7203089455**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многоэтажный кирпичный жилой дом №23 со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м и подвальных этажах, подземной парковкой на придомовой территории, с комплексной инфраструктурой в 41 микрорайоне г.Сургута. 4 этап строительства - Подземная парковка.**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **ru86310000-116**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.08.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.11.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **86-ru86310000-121-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.11.2018**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.03.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Сургута Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **234**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.09.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.10.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент имущественных и земельных отношений Администрации г. Сургута**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **86:10:101046:43**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **35 330,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено благоустройство территории: устройство асфальтобетонных проездов и площадок, пешеходных тротуаров, установка бордюрных камней, скамеек, урн, посев газонов.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Общее расчетное кол-во парковочных мест составляет 384, проектируемых 210, Недостающие 174 парк.мест обеспечиваются IV этапом стр-ва, где предусмотрена подземная парковка на 157 машино/мест и открытая автостоянка на 19 машино/мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрено: на верху подземной парковкой располагаются: 1) Спортивная площадка с ограждением из специальной сетки (размер площадки 21,7х10,4 метров). Внутри двое ворот для игры в футбол и два кольца для игры в баскетбол). 2) Спортивный тренажер - расположен около спортивной площадки №1. 3) Детский игровойц комплекс (14,8х11,1 м) для детей от 7 до 14 лет. 4) Детская площадка для детей до 7 лет (песочница 1шт, качели 2шт (1 качель двойная и 1 "Гнездо), карусель 1шт, горка 1шт. На верху подземной парковки всего запроектировано 14 скамеек и 7 урн**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Жилой дом оборудован мусоропроводом с мусорокамерой, с требуемым количеством контейнеров. Контейнеры для крупногабаритного сбора мусора располагаются на расстоянии 30м от 1 секции и 20 м от детских площадок, вблизи въезда в подземную парковку. Площадка имеет ограждение с 3-х сторон -1,5 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения 4 этап: 741,00 м2. Коэффициент озеленения 0,22. Посев многолетних трав. Иное проектом не предусмотрено**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение тротуаров и подъездов к жилому дому предусмотрено светильниками типа СДКУ-S-LED-36, смонтированными над входами и обеспечивающими нормируемую освещенность 4 Лк.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В границах участка IV этапа строительства запроектирована открытая автостоянка на 19 машино-мест**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Тюменьэнерго" Филиал Сургутские электрические сети**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602060185**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т7/18/0016-ДТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 892 416 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8602016725**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **134**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 260 247 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" (Сургутский РУС ХМ филиал)**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **157**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **157**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 2-3/А-Б	15.1	Автостоянка	
2	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 3-4/А-Б	15.1	Автостоянка	
3	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 3-4/А-Б	15.1	Автостоянка	
4	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 4-5/А-Б	15.1	Автостоянка	
5	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 4-5/А-Б	15.1	Автостоянка	
6	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 5-6/А-Б	15.1	Автостоянка	
7	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 5-6/А-Б	15.1	Автостоянка	
8	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 6-7/А-Б	15.1	Автостоянка	
9	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 6-7/А-Б	15.1	Автостоянка	
10	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 7-8/А-Б	15.1	Автостоянка	
11	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 7-8/А-Б	15.1	Автостоянка	
12	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 8-9/А-Б	15.1	Автостоянка	
13	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 8-9/А-Б	15.1	Автостоянка	
14	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/А-Б	15.1	Автостоянка	
15	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/А-Б	15.1	Автостоянка	
16	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 10-11/А-Б	17.8	Автостоянка	
17	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 10-11/А-Б	17.8	Автостоянка	
18	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/А-Б	15.1	Автостоянка	
19	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/А-Б	15.1	Автостоянка	
20	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/А-Б	15.1	Автостоянка	
21	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/А-Б	15.1	Автостоянка	
22	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 13-14/А-Б	17.8	Автостоянка	
23	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 13-14/А-Б	17.8	Автостоянка	
24	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 14-15/А-Б	15.1	Автостоянка	
25	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 14-15/А-Б	15.1	Автостоянка	
26	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 15-16/А-Б	15.1	Автостоянка	
27	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 15-16/А-Б	15.1	Автостоянка	
28	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 16-17/А-Б	16.5	Автостоянка	
29	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 2-3/В-Г	15.1	Автостоянка	
30	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 3-4/В-Г	15.1	Автостоянка	
31	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 3-4/В-Г	15.1	Автостоянка	
32	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 4-5/В-Г	15.1	Автостоянка	

33	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 4-5/В-Г	15.1	Автостоянка	
34	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 5-6/В-Г	15.1	Автостоянка	
35	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 5-6/В-Г	15.1	Автостоянка	
36	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 6-7/В-Г	15.1	Автостоянка	
37	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 6-7/В-Г	15.1	Автостоянка	
38	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 7-8/В-Г	15.1	Автостоянка	
39	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 7-8/В-Г	15.1	Автостоянка	
40	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 8-9/В-Г	15.1	Автостоянка	
41	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 8-9/В-Г	15.1	Автостоянка	
42	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/В-Г	15.1	Автостоянка	
43	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/В-Г	15.1	Автостоянка	
44	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/В-Г	15.1	Автостоянка	
45	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/В-Г	15.1	Автостоянка	
46	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/В-Г	15.1	Автостоянка	
47	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/В-Г	15.1	Автостоянка	
48	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 15-16/В-Г	15.1	Автостоянка	
49	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 15-16/В-Г	15.1	Автостоянка	
50	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 16-17/В-Г	15.1	Автостоянка	
51	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 16-17/В-Г	15.1	Автостоянка	
52	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/Г-Д	15.1	Автостоянка	
53	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/Г-Д	15.1	Автостоянка	
54	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 10-11/Г-Д	17.8	Автостоянка	
55	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 10-11/Г-Д	17.8	Автостоянка	
56	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/Г-Д	15.1	Автостоянка	
57	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/Г-Д	15.1	Автостоянка	
58	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/Г-Д	15.1	Автостоянка	
59	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/Г-Д	15.1	Автостоянка	
60	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 15-16/Г-Д	15.1	Автостоянка	
61	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 15-16/Г-Д	15.1	Автостоянка	
62	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 16-17/Г-Д	16.5	Автостоянка	
63	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 16-17/Г-Д	16.5	Автостоянка	
64	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
65	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 9-10/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
66	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 10-11/Е-Ж-И	15	Автостоянка	
67	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 10-11/Е-Ж-И	15	Автостоянка	
68	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
69	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 11-12/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
70	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
71	Машино-место	1 (на отм -3,600)	ОСЬ 12-13/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
72	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 2-3/А-Б	15.1	Автостоянка	
73	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 2-3/А-Б	15.1	Автостоянка	
74	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 3-4/А-Б	15.1	Автостоянка	
75	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 3-4/А-Б	15.1	Автостоянка	

76	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 4-5/А-Б	15.1	Автостоянка	
77	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 4-5/А-Б	15.1	Автостоянка	
78	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 5-6/А-Б	15.1	Автостоянка	
79	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 5-6/А-Б	15.1	Автостоянка	
80	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 6-7/А-Б	15.1	Автостоянка	
81	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 6-7/А-Б	15.1	Автостоянка	
82	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 7-8/А-Б	15.1	Автостоянка	
83	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 7-8/А-Б	15.1	Автостоянка	
84	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/А-Б	15.1	Автостоянка	
85	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/А-Б	15.1	Автостоянка	
86	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/А-Б	15.1	Автостоянка	
87	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/А-Б	15.1	Автостоянка	
88	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 10-11/А-Б	17.8	Автостоянка	
89	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 10-11/А-Б	17.8	Автостоянка	
90	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/А-Б	15.1	Автостоянка	
91	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/А-Б	15.1	Автостоянка	
92	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/А-Б	15.1	Автостоянка	
93	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/А-Б	15.1	Автостоянка	
94	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/А-Б	17.8	Автостоянка	
95	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/А-Б	17.8	Автостоянка	
96	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 14-15/А-Б	15.1	Автостоянка	
97	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 14-15/А-Б	15.1	Автостоянка	
98	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/А-Б	15.1	Автостоянка	
99	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/А-Б	15.1	Автостоянка	
100	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/А-Б	16.5	Автостоянка	
101	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/А-Б	16.5	Автостоянка	
102	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 2-3/В-Г	15.1	Автостоянка	
103	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 2-3/В-Г	15.1	Автостоянка	
104	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 3-4/В-Г	15.1	Автостоянка	
105	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 3-4/В-Г	15.1	Автостоянка	
106	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 4-5/В-Г	15.1	Автостоянка	
107	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 4-5/В-Г	15.1	Автостоянка	
108	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 5-6/В-Г	15.1	Автостоянка	
109	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 5-6/В-Г	15.1	Автостоянка	
110	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 6-7/В-Г	15.1	Автостоянка	
111	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 6-7/В-Г	15.1	Автостоянка	
112	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 7-8/В-Г	15.1	Автостоянка	
113	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 7-8/В-Г	15.1	Автостоянка	
114	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/В-Г	15.1	Автостоянка	
115	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/В-Г	15.1	Автостоянка	
116	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/В-Г	15.1	Автостоянка	
117	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/В-Г	15.1	Автостоянка	
118	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/В-Г	15.1	Автостоянка	

119	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/В-Г	15.1	Автостоянка	
120	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/В-Г	15.1	Автостоянка	
121	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/В-Г	15.1	Автостоянка	
122	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/В-Г	15.1	Автостоянка	
123	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/В-Г	15.1	Автостоянка	
124	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/В-Г	15.1	Автостоянка	
125	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/В-Г	15.1	Автостоянка	
126	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/В-Г	15.1	Автостоянка	
127	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/В-Г	15.1	Автостоянка	
128	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/Г-Д	15.1	Автостоянка	
129	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/Г-Д	15.1	Автостоянка	
130	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/Г-Д	15.1	Автостоянка	
131	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/Г-2	15.1	Автостоянка	
132	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/Г-2	15.1	Автостоянка	
133	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/Г-Д	15.1	Автостоянка	
134	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/Г-Д	15.1	Автостоянка	
135	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/Г-Д	17.8	Автостоянка	
136	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/Г-Д	17.8	Автостоянка	
137	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 14-15/Г-Д	15.1	Автостоянка	
138	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/Г-Д	15.1	Автостоянка	
139	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/Г-Д	15.1	Автостоянка	
140	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/Г-Д	16.5	Автостоянка	
141	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/Г-Д	16.5	Автостоянка	
142	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
143	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 8-9/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
144	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
145	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
146	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 9-10/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
147	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
148	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 11-12/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
149	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
150	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 12-13/Д-Е-Ж	14.2	Автостоянка	
151	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/Д-Е-Ж	12.5	Автостоянка	
152	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 13-14/Е-Ж-И	12.5	Автостоянка	
153	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 14-15/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
154	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 14-15/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
155	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
156	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 15-16/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	
157	Машино-место	2 (на отм -6,600)	ОСЬ 16-17/Е-Ж-И	15.1	Автостоянка	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Автостоянка (на отм -3,600)	Место общего пользования	13.0
	Тамбур-шлюз	Автостоянка (на отм -3,600)	Место общего пользования	4.0
	Лестничная клетка	Автостоянка (на отм -3,600)	Место общего пользования	13.0
	Тамбур-шлюз	Автостоянка (на отм -3,600)	Место общего пользования	18.0
	Лестничная клетка	Автостоянка (на отм -6,600)	Место общего пользования	13.0
	Тамбур-шлюз	Автостоянка (на отм -6,600)	Место общего пользования	3.9
	Лестничная клетка	Автостоянка (на отм -6,600)	Место общего пользования	13.0
	Тамбур-шлюз	Автостоянка (на отм -6,600)	Место общего пользования	18.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная парковка. Помещение насосной	Насос Grundfos Hydro MX S001 2 CR 120-1 (1 рабочий, 1 резерв.)	Подача воды для пожаротушения в паркинге
2	Подземная парковка. Помещение насосной	Узел управления сплинклерным пожаротушением УУ-С150/1,2 Вз-ВФ.04-01 (2 шт.)	Управление пожаротушением в помещении автостоянки
3	Подземная парковка. Помещение насосной	Передвижная компрессорная установка С412М (2 шт.)	Осушение трубопроводов спринклерной системы после срабатывания
4	Подземная парковка. Помещение насосной	Осушитель сжатого воздуха	Обеспечение работы спринклерной системы пожаротушения
5	Парковка для автомашин. Помещение электрощитовой	Распределительная панель ВРУ21ЛЭН-20-300 (1 шт.)	Электроснабжение электроприемников
			помещений парковки
6	Парковка для автомашин. Помещение электрощитовой	Счетчик Матрица NP 73 L.2-5-2 (1 шт.)	Учет электроэнергии в помещениях парковки
7	Парковка для автомашин. Помещение венткамеры	П1 (Приток) ВОСК9-056-00400-04-1-О-У3 П2 (Приток) ВОСК6-045-00550-02-1-О-У3	Приточная вентиляция помещения паркинга
8	Парковка для автомашин. Помещение венткамеры	В1 (Вытяжка) ВОСК6-056-00300-04-1-О-У3 В2 (Вытяжка) ВСК6-080-00400-06-1-О-У3	Вытяжная вентиляция помещения паркинга
9	Парковка для автомашин. Помещение венткамеры	Вентилятор дымоудаления ВД1 Приточный противодымный вентилятор ПД1*,ПД2*,ПД3*	Система дымоудаления помещения паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **186 246 342,8 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **86:10:101046:43**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810507010007700**
		Корреспондентский счет: **30101810645250000267**
		БИК: **044525267**
		ИНН: **7717002773**
		КПП: **770501001**
		ОГРН: **1027739543182**
		ОКПО: **29293553**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **38,17 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **900 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Иное**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **СЗ "Салаир"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **8602195048**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **03.03.2020**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **86:10:010104:43**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.11.2018	Раздел2. СПОЗу	Изменения градостроительного плана земельного участка.
			Новый кадастровый номер зем участка 86:10:01 01 046:43

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: FA49B8F523D86747B224AAF400AA60FF01

Владелец: **ООО СЗ "САЛАИР", Ярушин Алексей Сергеевич, Сургут**

Действителен: с 28.10.2019 по 28.10.2020